

KURZPROFIL

Erfolgreicher Fachbetrieb für Heizungs-, Solar- und Sanitäreanlagen, Großraum Hamburg, zu verkaufen Referenz-Nr. 514288

AVANDIL GMBH
Neuer Zollhof 1
40221 Düsseldorf
www.avandil.com

REG HRB Krefeld 14344
UID DE815427280

Fon +49 (0)211 247 908-25
Fon +49 (0)211 247 908-90
rda@avandil.com

Seite 1 / 1

<u>TÄTIGKEIT</u>	Zum Verkauf steht ein inhabergeführtes Innungsunternehmen, welches sich auf den technischen Anlagenbau im Bereich Heizung-, Sanitär- und Solartechnik spezialisiert hat. Zusätzlich werden Reparaturen, regelmäßige Wartung und ein 24 Stunden Bereitschaftsdienst ausgeführt.
<u>ZIEL</u>	Der operativ tätige Gesellschafter stellt 100% seiner Anteile im Rahmen einer geordneten Altersnachfolge zum Verkauf.
<u>HISTORIE</u>	Das Unternehmen wird heute in zweiter Generation geführt und besteht seit über 50 Jahren. Durch seine hohen Qualitäts- und Dienstleistungsansprüche hat sich der Betrieb zu einem kompetenten und stabilen Partner in der Region entwickelt.
<u>KENNZAHLEN</u>	Umsatzklasse: 1 - 2 Mio. €. Das Unternehmen wächst kontinuierlich und hat in jüngster Vergangenheit in die technische Ausstattung der Arbeitsabläufe, z. B. eine sehr gute IT Infrastruktur, investiert. Ca. 40% des Umsatzes ist durch Wartungsvereinbarungen abgesichert.
<u>KUNDEN</u>	Die Kundenstruktur, Privatkunden und Immobilienverwaltungen, setzt sich aus über 4000 Auftraggebern im Umkreis von 10 km um den Unternehmenssitz zusammen. Mit über 1200 Kunden bestehen Rahmen- bzw. Wartungsverträge. Das Unternehmen zeichnet sich durch seine schnelle Reaktionszeit aus.
<u>PERSONAL</u>	Das Unternehmen beschäftigt 15 - 20 Mitarbeiter. Der überwiegend langjährige Mitarbeiterstamm ist sehr gut ausgebildet (Fachpersonal) und zeichnet sich durch eine hohe Dienstleistungsmentalität aus. Weiterhin rekrutiert der Betrieb seine Mitarbeiter als Ausbildungsunternehmen. Die Betriebsabläufe werden durch eine zweite Führungsebene abgesichert.
<u>LAGE</u>	Der Standort befindet sich im Großraum Hamburg (Süden) mit sehr guter Verkehrsanbindung.
<u>SONSTIGES</u>	Die Betriebsimmobilie ist angemietet und kann unbefristet weiter genutzt werden. Der Fachbetrieb ist Mitglied der Innung sowie mehrerer Fachgemeinschaften.
<u>POTENZIAL</u>	Aus reinen Kapazitätsgründen können Aufträge nur im Umkreis von ca. 10 km angenommen werden. Bei weiteren Personaleinstellungen ist die regionale Ausdehnung einschl. der Bearbeitung von heute abgelehnten Auftraggebern und damit eine Umsatz- und Ergebnissteigerung gegeben. Zur Zeit benötigt der Betrieb keine Vertriebsaktivitäten und Werbemaßnahmen.
<u>UMFANG</u>	Es stehen 100% der Geschäftsanteile zum Verkauf.
<u>KONDITIONEN</u>	Verkauf gegen Gebot. Eine gewissenhafte Einarbeitung wird durch die Veräußerer gewährleistet. Für den Käufer fällt seitens AVANDIL kein Vermittlungshonorar an.